## Scheven Group GmbH

Wir sind eine Projektentwicklungsgesellschaft und seit 30 Jahren in Berlin aktiv. Wir entwickeln Gebäude für altersgerechtes Wohnen. Zu unseren Auftraggebern gehört unter anderem die BVG. Für unser Büro am Ernst-Reuter-Platz suchen wir eine Architektin oder einen Architekten, die oder der im Bereich Service-Immobilien und altersgerechtes Wohnen tätig ist, sich als Werkstudent weiterentwickeln möchte und mit uns im Team bundesweit Grundstücke für altersgerechtes Wohnen entwickeln will.

# Werkstudent (m/w/d)

Projektentwicklung Service-Immobilien & altersgerechtes Wohnen

Stadt: Berlin; Beginn frühestens: Frühestmöglich; Dauer: unbefristet;
Vergütung: verhandelbar; Bewerbungsfrist: 31.12.2026

### Aufgabenbeschreibung

- Prüfung und Bewertung von Grundstücken und Bestandsimmobilien bundesweit auf ihre Eignung für altersgerechtes Wohnen und Service-Immobilien,
- Entwicklung von Nutzungskonzepten, Machbarkeits- und Kubaturstudien,
- Entwurfs- und Genehmigungsplanung in Abstimmung mit Fachplanern, Behörden und Betreibern,
- Mitarbeit an Kostenschätzungen, Flächen- und Massenermittlungen sowie Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen,
- Aufbereitung von Bestands- und Projektunterlagen für Investoren und Betreiber,
- Begleitung der Projekte vom Grundstück bis zur Baugenehmigung, inklusive Abstimmungs- und Baustellenterminen

### Erwartete Qualifikationen

- Studium der Architektur oder eine vergleichbare Qualifikation,
- Erfahrung in Planung oder Projektentwicklung von Service-Immobilien, Seniorenwohnen oder betreutem Wohnen,
- Kenntnisse im barrierefreien Bauen sowie sichere CAD-Kenntnisse, bevorzugt AutoCAD oder Revit,
- Interesse, sich weiterzuentwickeln und Projekte im Team aktiv mitzugestalten,
- sorgfältiges Arbeiten und Bereitschaft zu Reisen innerhalb Deutschlands,
- Deutsch in Wort und Schrift, da unsere Pläne und Abstimmungen primär auf Deutsch laufen, - Englischkenntnisse sind ein Bonus.

### Unser Angebot

- Teilzeit als Werkstudent nach Absprache, flexible Arbeitszeiteinteilung,
- aktuelle Hard- und Software,
- ein Büro mit 30 Jahren Erfahrung, in dem Fragen erwünscht sind und in dem Sie mit erfahrenen

- Ingenieuren und Projektentwicklern zusammenarbeiten,
- Projekte, die man später in Berlin und bundesweit wiedererkennt,
- Lage direkt am Ernst-Reuter-Platz: U2 und Busanbindung in der Nähe,
- ein wachsendes Themenfeld mit Raum für Kreativität und persönliche Weiterentwicklung

**Bewerbung**

Senden Sie uns bitte kurz wer Sie sind, was Sie können und wann Sie anfangen könnten, zusammen mit Ihrem Lebenslauf und, falls vorhanden, ein oder zwei Projekt- oder Planbeispielen.

Weitere Informationen unter https://stellenticket.de/208478/TUB/
Angebot sichtbar bis 19.12.2026