Landratsamt Bautzen - Bauaufsichtsamt, Sachgebiet Bauaufsicht, Standort Kamenz

"Warte nicht. Der Zeitpunkt wird niemals perfekt sein." (Napoleon Hill) Treffen Sie jetzt die richtige Wahl und werden Sie Teil des größten öffentlichen Dienstleisters im Landkreis Bautzen. Wir bieten Ihnen einen familienfreundlichen und zukunftssicheren Job mit allen Vorteilen des öffentlichen Dienstes. Also warten Sie nicht...wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Sachbearbeiter Bauaufsicht (m/w/d)

Kennziffer: 2026-1041

Stadt: Kamenz; Beginn frühestens: Frühestmöglich; Dauer: befristet voraussichtlich bis 31.12.2027; Vergütung: EG 10 oder EG 9c TVöD (VKA) je nach persönlicher Voraussetzung; Kennziffer: 2026-1041; Bewerbungsfrist: 04.11.2026

Aufgabenbeschreibung

- Prüfung und Bescheidung von Bauanträgen
- Prüfung und Erarbeitung von Stellungnahmen innerhalb anderer Genehmigungsverfahren in Form einer Baugenehmigung bei Sondervorhaben
- Kontrolle von Unterlagen anzeigepflichtiger Vorhaben
- (wiederkehrende) Baukontrollen an Sonderbauten nach Erteilung der Baugenehmigung und nach Bedarf zur Kontrolle von Nebenbestimmungen (Auflagen, Bedingungen)
- Erarbeitung von baurechtlichen Stellungnahmen für andere Fachämter als Träger öffentlicher Belange und für andere Behörden im Rahmen der Amtshilfe

Erwartete Qualifikationen

- vorzugsweise ein technisch-ingenieurwissenschaftliches Hochschulstudium mit dem Abschluss als Bachelor oder einem vergleichbaren Diplomierungsgrad in den Fachrichtungen
    - Bauingenieurwesen
    - Architektur
    - Regional- und Bauleitplanung
    - Raumentwicklung
    - Städtebau
    - Landschaftsplanung
    - Umweltplanung / Landschaftsarchitektur

    oder
- alternativ ein Hochschulstudium mit dem Abschluss als Bachelor oder einem vergleichbaren Diplomierungsgrad auf nicht-technischem oder technisch-ingenieurwissenschaftlichem Gebiet mit mindestens 6 Jahren Berufserfahrung im öffentlichen Baurecht

Bitte bewerben Sie sich auch, sofern Sie bei der alternativen geforderten Qualifikation noch nicht 6 Jahre Berufserfahrung vorweisen. Die Eingruppierung erfolgt dann entsprechend der persönlichen Voraussetzungen.

- sicheres und souveränes Auftreten, gute mündliche und schriftliche Kommunikationsfähigkeit, strukturierte Arbeitsweise, Durchsetzungsvermögen, Belastbarkeit und Teamfähigkeit
- für das sichere Verstehen und Anwenden von Gesetzestexten sowie die Kommunikation mit Behörden und Bauherren sind verhandlungssichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift erforderlich (mindestens C1-Niveau)
- Bereitschaft zur gelegentlichen Außendiensttätigkeit innerhalb des Zuständigkeitsbereichs
- PC-Kenntnisse
- Führerschein der Klasse B

Die Bereitschaft zur Nutzung des privaten Pkws für dienstliche Zwecke wird vorausgesetzt.

Unser Angebot

- Beschäftigung in einem befristeten Arbeitsverhältnis bis voraussichtlich 31.12.2027 zum nächstmöglichen Zeitpunkt
- Bezahlung nach TVöD mit einer Stellenbewertung in Entgeltgruppe 10 oder 9c je nach persönlicher Voraussetzung
- vermögenswirksame Leistungen, Jahressonderzahlung sowie Leistungsentgelt und betriebliche Altersvorsorge
- Möglichkeiten zur Fortbildung
- ein moderner Arbeitsplatz
- flexible und familienfreundliche Arbeitszeit und eine durchschnittliche wöchentliche Arbeitszeit von 39 Stunden, sowie die Möglichkeit einer Teilzeitbeschäftigung
- Arbeitsort Kamenz
- 30 Arbeitstage Urlaub sowie ab 2027 31 Arbeitstage Urlaub (zuzüglich frei am 24.12. und 31.12.)
- Möglichkeit zum Mobilen Arbeiten nach Abschluss der Probezeit

Bewerbung

Haben wir Ihr Interesse geweckt?
Dann bewerben Sie sich bis zum 04.11.2026 über das Online-Formular unter dem Link: https://karriere.landkreis-bautzen.de/de/jobposting/b83fc3374837228169807fef0a216953aae3b7710/apply?ref=homepage

Schwerbehinderte oder Schwerbehinderten gleichgestellte Bewerber werden bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt.

Frauen werden ausdrücklich aufgefordert, sich zu bewerben.

Bitte beachten Sie vor einer Bewerbung unsere Hinweise zum Stellenbesetzungsverfahren, die Sie auf der Homepage des Landkreises Bautzen unter -

Jobs und Ausbildungsplätze - finden.

Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass es sich um ein gestuftes Auswahlverfahren handelt. Externe Bewerber werden nur berücksichtigt, sofern keine geeigneten internen Bewerber zur Verfügung stehen.

Ihre Ansprechpartner bei Fragen
zum Aufgabengebiet:
Herr Törne
Sachgebietsleiter Bauaufsicht
Tel.-Nr.: 03591 5251 63100

zum Ausschreibungsverfahren:
Frau Schöne
Sachbearbeiterin Personal
Tel.-Nr.: 03591 5251 10111

Weitere Informationen unter https://stellenticket.de/207471/TUD/
Angebot sichtbar bis 07.11.2026