

iwb Immobilienwirtschaftliche Beratung



Wie können Wohnungen bezahlbar bleiben und gleichzeitig klimafreundlich werden? Wie lassen sich notwendige Investitionen in Gebäude stemmen, ohne Mieter:innen zu überfordern? Mit genau diesen Fragen beschäftigen wir uns jeden Tag. Wir sind die ****iwb Immobilienwirtschaftliche Beratung in Braunschweig****. Seit vielen Jahren unterstützen wir Wohnungs- und Immobilienunternehmen dabei, ihre Bestände strategisch weiterzuentwickeln – technisch, kaufmännisch und energetisch. Dabei bauen wir nicht selbst. Wir ****analysieren, denken Zusammenhänge weiter und entwickeln Strategien****, die unseren Kund:innen helfen, die richtigen Entscheidungen für ihre Immobilien zu treffen. Was uns besonders macht: Wir verbinden ****Beratung, Fachwissen und eigene Softwarelösungen****. Mit unserer Software ****IGISix und iwomo**** entwickeln wir digitale Werkzeuge, die unsere Projekte unterstützen und die Wohnungswirtschaft zukunftsfähig machen. Bei uns arbeitest du in einem Umfeld, das Innovation aktiv lebt – und in dem deine Ideen willkommen sind.

Immobilienberater:in Wohnungswirtschaft / Projektleiter:in / Immobilienexperte:in

Gestalte mit uns die Zukunft der Wohnungswirtschaft

Stadt: Braunschweig; Beginn frühestens: Frühestmöglich; Vergütung: nach Vereinbarung

Aufgabenbeschreibung

Du arbeitest an strategischen Fragestellungen rund um Immobilienbestände und unterstützt

Wohnungsunternehmen dabei, fundierte Entscheidungen zu treffen. Du

- berätst Wohnungs- und Immobilienunternehmen bei der strategischen Entwicklung ihrer Bestände
- analysierst Immobilienportfolios aus technischer, wirtschaftlicher und energetischer Perspektive
- organisierst Bestandserfassungen von Gebäuden und Wohnungen
- leitest Projekte und steuerst deren Umsetzung gemeinsam mit deinem Team
- entwickelst Lösungen für nachhaltige, wirtschaftliche und sozialverträgliche Bestandsstrategien
- arbeitest eng mit Kund:innen und Kolleg:innen zusammen
- **begleitest unsere Projekte gemeinsam mit unseren Kund:innen - digital und regelmäßig auch direkt vor Ort**
- nutzt digitale Tools wie unsere Softwarelösungen, um Zusammenhänge sichtbar zu machen und fundierte Entscheidungen zu ermöglichen

Erwartete Qualifikationen

Du hast Spaß daran, Zusammenhänge zu verstehen, komplexe Themen zu strukturieren und gemeinsam Lösungen zu entwickeln. Zum Beispiel durch:

- ein Studium im Bereich Immobilienmanagement, Real Estate, Bauingenieurwesen, Wirtschaftsingenieurwesen, Wirtschaft oder vergleichbar
- oder eine Qualifikation als Immobilienfachwirt:in
- Interesse an strategischen Fragen rund um Immobilienbestände, Energie und Nachhaltigkeit
- Verständnis für technische und wirtschaftliche Zusammenhänge von Immobilien
- Freude an Kommunikation, Präsentation und Projektarbeit
- einen sicheren Umgang mit MS Office (insbesondere Excel)
- sehr gute Deutschkenntnisse

Egal ob du bereits Erfahrung in der Wohnungswirtschaft hast oder nach deinem Studium einsteigst – **wir arbeiten dich individuell ein**

Unser Angebot

Persönliche und strukturierte Einarbeitung

Du wirst von Anfang an begleitet und Schritt für Schritt in Projekte eingeführt.

Entwicklungsmöglichkeiten

Wir unterstützen dich aktiv bei Fort- und Weiterbildungen und fördern deine fachliche Entwicklung.

Raum für Ideen und Innovation

Du kannst dich aktiv einbringen – auch über Projekte hinaus, z. B. bei der Weiterentwicklung unserer Lösungen und Ansätze.

Zusammenarbeit auf Augenhöhe

Wir arbeiten offen, freundlich und unterstützend zusammen. Im Team helfen wir uns gegenseitig.

Moderne Arbeitsweise

Flexible Arbeitszeiten und hybrides Arbeiten gehören für uns selbstverständlich dazu.

Attraktive Rahmenbedingungen

Neben einem attraktiven Gehalt bieten wir zusätzliche Benefits und moderne Arbeitsbedingungen.

Bewerbung

Interesse?

Dann freuen wir uns auf deine Bewerbung.

Sende deine Unterlagen mit Gehaltsvorstellung per E-Mail an: Frau Elke Menzel, e.menzel@iwb-e.de,

Telefon: 0531 23808-11

Weitere Informationen unter <https://stellenticket.de/202712/HAWK/>
Angebot sichtbar bis 17.05.2026

