

SAGA Unternehmensgruppe



SAGA Unternehmensgruppe: Wirtschaftlich erfolgreich, sozial verantwortlich und klimagerecht. Wir vermieten rund 140.000 Wohnungen und rund 1.400 Gewerbeobjekte und leisten mit hohen Investitionen in die Quartiersentwicklung erhebliche Beiträge zur Stadtqualität und Vermögenssicherung der Freien und Hansestadt Hamburg. Als städtischer Konzern verfolgen wir eine ausgewogene Wachstumsstrategie zur Stärkung der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit und zugleich für den sozialen Ausgleich in den Wohnquartieren sowie für den Klimaschutz. Unsere Nachhaltigkeitsstrategie steuert Zielkonflikte zwischen unseren ökonomischen, sozialen und klimaorientierten Teilzielen aus und gewährleistet so unseren Erfolg als Vermieterin und Bestandshalterin.

Bauingenieure/Architekten (m/w/d) für Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen

der Immobilienbestände unserer Geschäftsstellen (u.a. Altona, Barmbek, Bramfeld, Harburg)

Stadt: Hamburg; Beginn frühestens: Frühestmöglich; Vergütung: Nach Tarifvertrag

Aufgabenbeschreibung

Wir suchen Bauingenieure/Architekten (m/w/d) in Teil- und Vollzeit für Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen der Immobilienbestände unserer Geschäftsstellen in Hamburg (u.a. Altona, Barmbek, Bramfeld, Harburg).

Ihre Aufgaben:

- Planung, Ausschreibung, Vergabe, Durchführung, Kontrolle und Abrechnung von Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen in unserem Immobilienbestand (primär Wohnimmobilien, teilweise Gewerbeimmobilien)
- Kontrolle und Überwachung bautechnischer Maßnahmen nach Kosten-Nutzen-Verhältnis
- verantwortliche Bauleitung gemäß HBauO
- Korrespondenz mit Mietern, Anwälten, Behörden etc. in baulichen und bautechnischen Belangen
- Überwachung des baulichen Zustands von Gebäuden, Beurteilung von Schäden und Veranlassung der Beseitigung sowie Wahrnehmung der Verkehrssicherungspflichten
- Mitwirkung bei der Erstellung der Budgets für Instandhaltung, Instandsetzung und Modernisierung
- Beratung des kaufmännischen Teams in bautechnischen Themenstellungen

Erwartete Qualifikationen

- Abgeschlossenes Studium im Bereich Architektur oder Bauingenieurwesen oder eine gleichwertige Ausbildung
- Idealerweise bereits Praxiserfahrung in der Planung/Bauleitung sowie Budget- und Terminsteuerung
- Bautechnische und bauphysikalische Grundkenntnisse insbesondere im Bereich

„Energieeffizientes Bauen“

- Praxiskenntnisse im Umgang mit VOB/HOAI und einschlägigen bautechnischen Vorschriften und Gesetzen
- Souveräner Umgang mit MS-Office-Anwendungen und bestmöglich SAP
- Teamgeist, aber auch die Fähigkeit, Sachverhalte selbständig zu bearbeiten
- Zuverlässige und termintreue Arbeitsweise, auch mit dem Blick auf Schnittstellen zu anderen Fachbereichen im Unternehmen
- Kunden- und serviceorientierte Kommunikation bei Wahrung der Interessen unseres Unternehmens

Unser Angebot

30 Tage Urlaub
37-Stunden-Woche
Abwechslungsreiche berufliche Inhalte
Eigenverantwortliche Projektübernahme
Elektro-Poolfahrzeuge zur dienstlichen Nutzung
Engagiertes Unternehmen im Klimaschutz
Erfahrenes Team
Faire tarifliche Vergütung
Firmenhandy
Flexible Arbeitszeiten
Gute Verkehrsanbindung
Kurze Kommunikationswege im kleinen Team
Mobiles Arbeiten
Modern ausgestatteter Arbeitsplatz
Sicherer Arbeitgeber
Regelmäßige Firmenevents
Spannende Karriereperspektiven
Urlaubs- und Weihnachtsgeld
Umfangreiche Sozialleistungen
Vergünstigtes Deutschlandticket
Vielfältige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
Zuschuss zur betrieblichen Altersvorsorge
Charta der Vielfalt

Bewerbung

Klingt gut? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung! Bitte senden Sie uns dafür Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen über die Schaltfläche „Bewerben“ auf unserer Karriereseite www.karriere.saga.hamburg.

Weitere Informationen unter <https://stellenticket.de/195853/LUH/>
Angebot sichtbar bis 11.09.2025

